

ZARZĄDZENIE
Nr RO.0050.66.2024
Burmistrza Dobrej
z dnia 25 lipca 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego część gruntu do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część działki 89/6 w obrębie Dobra o łącznej powierzchni 180 m² wraz z wiatą oraz помещением socjalno-biurowym o pow. 15 m², stanowiącej własność Gminy Dobra, szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia, przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobrej, na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Przegląd Koniński oraz na stronie internetowej Urzędu: <http://www.dobra24.pl>, a także w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.dobra24.pl/>.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej, Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. Burmistrza DOBREJ
Przemysław Tomczak
z-ca Burmistrza

WYKAZ

dotyczący części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.
Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniach **od 30.07.2024 r. do dnia 20.08.2024 r.**

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00030427/7 obręb: Dobra, gm. Dobra Numer ewidencyjny działki: 89/6
2.	Powierzchnia nieruchomości	Część działki o łącznej powierzchni 180 m ² wraz z wiatą oraz pomieszczeniem socjalno-biurowym o pow. 15 m ² .
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność gminy Dobra, położona w obrębie ewidencyjnym Dobra, gmina Dobra, powiat turecki. Teren Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dobrej przeznaczony na funkcjonowanie PSZOK.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 r.: ww. działka znajduje się III – przyrodniczej strefie polityki przestrzennej, na terenie zabudowy techniczno produkcyjnej i komunalnej, oznaczonym na rysunku studium symbolem NO - tereny oczyszczalni ścieków.
5.	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego dla przedmiotu dzierżawy wyniesie 750 zł brutto.
6.	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny będzie w II ratach, do 15 marca i 15 września każdego roku.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, raz w roku począwszy od 10 lutego każdego roku.
8.	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Oddanie w dzierżawę na czas do lat 3 w trybie bezprzetargowym.

Z up. Burmistrza DOBREJ
Przemysław Tomczak
z-ca Burmistrza

Dobra dnia, 30.07.2024 r.

INFORMACJA

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Dobrej informuje, iż na okres 21 dni tj. w terminie **od 30.07.2024 r. do dnia 20.08.2024 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrej, Pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra został wywieszony wykaz obejmujący część działki 89/6 w obrębie Dobra o łącznej powierzchni 180 m² wraz z wiatą oraz pomieszczeniem socjalno-biurowym o pow. 15 m², stanowiącą własność Gminy Dobra, przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dobrej (pokój nr 9), tel. (63) 279 99 26.


Z up. Burmistrza DOBREJ
Przemysław Tomczak
z-ca Burmistrza